



¿Qué es?

El Departamento de Servicios de Construcción en la Ciudad de Homestead está orgulloso de presentarles el sistema telefónico y del internet para las inspecciones de construcción. Este nuevo sistema le permitirá a usted:

- ✓ programar/cancelar una inspección
- ✓ Verificar los resultados de las inspecciones

Este servicio está disponible 24 horas al día, los 7 días de la semana.

¿Cómo lo uso?

1. Marque (305) 224-4590 usando un teléfono regular o celular.
2. Usted tiene dos opciones.
 1. Oprima el 1 para los resultados de una inspección previa. Tenga el número de confirmación listo.
 2. Oprima el 2 para programar o cancelar una inspección. Tenga el número del permiso y códigos listos.

Las Cancelaciones/Inspecciones deben hacerse antes de las 6:00 A.M. del día de la inspección.

Costo de Re-inspección

Luego que una inspección ha fallado dos veces, usted tendrá un costo de re-inspección de \$50.00. Se le aplicara un costo de \$50.00 cada vez que falle una inspección luego del primer cargo por re-inspección.

Códigos de inspección fallada

- 11 – Permiso No encontrado
- 12 – Permiso Expirado
- 13 – No N.O.C
- 14 – Le faltan documentos
- 15 – Dirección no marcada
- 16 – Facilidad higiénica no existente
- 17 – No Acceso
- 18 – No Planos aprobados
- 19 – Los Planos necesitan revisión
- 20 – Trabajo no completo
- 22 – Trabajo cubierto
- 23 – Condición peligro existente
- 24 – Ver la tarjeta del Permiso

La Misión del Servicio de Desarrollo

La misión del Departamento del Servicio de Desarrollo es sostener una cultura organizada que asegure la administración apropiada de los Códigos del Desarrollo de Tierra y edificio con eficacia, eficiencia y responsabilidad.

Ciudad de Homestead



Departamento de Servicio de Construcción

Inspecciones de construcción
Servicio de información

Otro Servicio Nuevo del Departamento de construcción de la Ciudad de Homestead

Inspección de construcción por teléfono y en el internet

305-224-4590

www.cityofhomestead.com

Inspecciones de Edificio

Cimiento.....	100
Fundamento.....	101
Vigas de Cimiento.....	102
Placa.....	103
Refuerzo.....	104
Columnas.....	105
Celda del Bloque.....	106
Viga de Cerramiento.....	107
Viga.....	108
Inclinación de las vigas.....	109
Placa para el 2nd piso.....	110
Cerchas de madera.....	121
Forro del techo.....	122
Estructura del 2nd piso.....	123
Marco de la ventana/puerta.....	124
Paredes.....	126
Cubierta de pared.....	127
Tornillo.....	128
Parapeto.....	129
Maya para el yeso.....	130
Insolación para la pared.....	131
Insolación para el techo.....	132
Penetración de fuego.....	140
A prueba de fuego.....	141
Fuego.....	142
Acera.....	152
Entrada de coches.....	153
Huecos para la cerca.....	155
Zanja de drenaje.....	170
Estructura/Tubería para drenaje.....	171
Piedra/Tela para drenaje.....	172
Sub-Base para pavimento.....	173
Base para pavimento.....	174
Curvas de Calle.....	175
Tincap.....	501
Techo Caliente.....	502
Techo en progreso.....	503

Inspecciones Eléctricas

Electricidad temporal.....	200
Electricidad para probar.....	201
Electricidad de tierra al cimiento.....	202
Tubería eléctrica bajo tierra.....	203
Tubería eléctrica de fundamento.....	204

Inspecciones Eléctricas

Instalación eléctrica.....	205
Instalación de TV y teléfono.....	206
Instalación para alarma.....	207
Instalación para bajo voltaje.....	208
Instalación para alarma de fuego.....	209
Work With.....	210

Inspecciones Mecánicas

Mecánica bajo tierra.....	301
Conducto de aire acondicionado.....	302
Detector de humo.....	303
Tubería de refrigeración comercial.....	304
Extractor de cocina parcial.....	306
Ventilación mecánica.....	308
Líneas mecánica.....	309
Líneas medicas.....	310
Chiller.....	311

Inspecciones de Piscinas

Tubería de la piscina.....	158
Desagüe principal de la piscina.....	159
Conexión a tierra de la piscina.....	160
Luces de la piscina.....	161
Tubería eléctrica de la piscina.....	162
Acero de la piscina.....	163
Placa de la piscina.....	164
Cerca de protección para la piscina.....	165
Cercado para la piscina.....	168

Inspecciones de Plomería

Tubería en tierra.....	401
Tubería de aguas negras en tierra.....	402
Alcantarillado.....	403
Tubería de agua.....	404
Tubería de alcantarilla.....	406
Colocación de bañera.....	407
Abertura de cañerías.....	408
Tubería de aguas negras.....	409
Compresor de aire.....	410
Tubería químicas.....	411
Tubería medica.....	412
Tubería de gas.....	413
Desagüe de techo.....	414

Inspecciones Finales

Jardinería.....	120
Demolición.....	150
Remover árbol.....	151
Entrada de coches.....	154
Cerca.....	156
Tubería de piscina.....	166
Electricidad de piscina.....	167
Piscina.....	169
Pavimento/Drenaje.....	176
TV y Teléfono.....	271
Alarma.....	272
Bajo Voltaje.....	273
Alarma de fuego.....	274
Refrigeración.....	305
Extractor de cocina.....	307
Tanque séptico.....	405
Toldo.....	601
"Banner"(Bandera).....	602
"Canopy"(Dospel).....	603
Puerta.....	604
Excavación de lago.....	605
Regadío.....	606
Casa Móvil.....	607
Pintura comercial.....	608
Cercamiento de tela metálica.....	609
"Shed"(Cabaña).....	610
Letrero.....	611
Carpa.....	612
Oficina Móvil.....	613
Puertas y ventanas.....	614
Frente de tienda.....	615
Protector de ventanas.....	616
Edificio "Building".....	701
Electricidad.....	702
Mecánica.....	703
Plomería.....	704
Techo.....	705
"Site Landscape" (Jardinería del proyecto).....	706
Gas.....	707
Alcantarilla.....	708

BUILDING OFFICIAL 305-224-4520

Para hablar con un inspector es de 7:30 A.M. - 8:00 A.M. A las 8:00 A.M. los inspectores salen de la oficina a realizar las inspecciones del día.